

416

A-5

TAKS=0.29

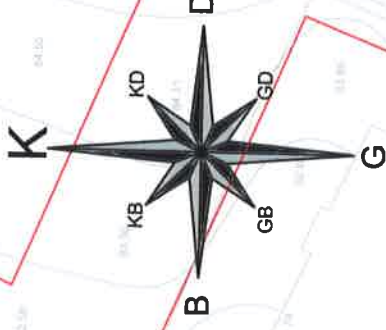
4

BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, FETHİYE MAHALLESİ
H21C05D1B PAFTA 1418 ADA 5 PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



1415

PLAN NOTLARI

ÖLÇEK: 1/1000

1. RİSKLİ YAPI ŞERHİ ALDIĞI TAKTİRDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NIN 05.09.2016/14820 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN 6306 SAYILI KANUNUN 6/12 BENDİ UYARINCA GEÇİCİ OLARAK BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE DEVREDİLEN YETKİ DOĞRULTUSUNDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEÇERLİDİR. KENTSEL DÖNÜŞÜM YAPILMASI DURUMUNDA E=1.90, Yençok=27.50 m (9 KAT) OLARAK UYGULANACAKTIR.

2. SU BASMAN KOTU +3.00M.' YE KADAR KALDIRILABİLİR.

3. BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nce gün ve sayı ile onaylanmıştır

PIN: UİP-(.....)

S=0.34

K=15.50 m.

1006 ATA EVLER

BELEDİYE 41854 ALANI

E=2.00

P

139

5

44

139

P